

M Ě S T O T I Š N O V
V Y H L Á Š K A č. 2 / 2001

ze dne 26 . 6 . 2001, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 37/1998 města Tišnova, ze dne 18.6.1998
o závazných částech územního plánu sídelního útvaru T I Š N O V

Zastupitelstvo města na základě schválené změny č.III. územního plánu sídelního útvaru Tišnov (lokalita pod kostelem - schválena zastupitelstvem města dle ustanovení §84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích dne 20.3.2001), vydává dle §84 odst. 2 písm. i) zákona o obcích a dle ustanovení §29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dne 26.6.2001 tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou je vymezena závazná část územního plánu.

Článek 1

Vyhláška č. 37/1998 města Tišnova, ze dne 18.6.1998 se doplňuje takto :

Článek 4 - Zásady funkčního využití území

(2) Plocha pro bydlení (Br)

Slouží pro obytnou funkci vč. základního občanského a technického vybavení a obytné zeleně.

- stabilizované plochy: zahrady pod kostelem se stávající zástavbou (pozemky p. č. 210,198/1,1267,198/2,197,853 a část pozemku p.č. 196 v k.ú. Tišnov)

- rozvojové plochy: nová plocha pro rozvoj obytného území - změna č. III. - lokalita pod kostelem (na části pozemku p.č. 196 -)

- funkční regulace :

- přípustné činnosti - bydlení v RD
- nepřípustné - jsou zařízení zhoršující kvalitu životního prostředí , včetně zařízení chovatelských a pěstitelských

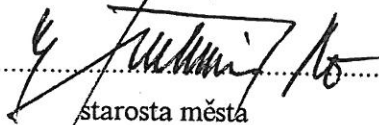
- prostorová regulace:

- nová obytná zástavba musí dodržet výškovou hladinu u zástavby rodinných domů. V navržené změně č. III. je přípustné max. 1 nadzemní podlaží + podkroví, šikmá střecha, přistavěná nebo vestavěná garáž. Stavební čára (viz. výkresová část) navazující na sousední zástavbu. Zachovat charakter centrální zóny v blízkosti kostela a fary, s velkým podílem obytné zeleně vnitrobloku zahrad bez jakékoliv jiné zástavby.

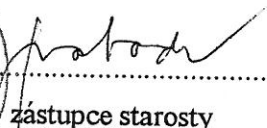
Článek 2

Tato vyhláška nabývá účinnosti 15-tým dnem po jejím vyhlášení t.j. 11. 7. 2001

V Tišnově dne 26.6.2001


starosta města




zástupce starosty

Vyvěšeno dne : . . . 26. 6. 2001 . . .

Sejmuto dne : . . . 11. 7. 2001 . . .