

## Usnesení ze zasedání ZM č. 2/2004 konaného dne 25. března 2004

### ZM schvaluje:

1. Program jednání předložený starostou města Tišnova – Ing. Františkem Svobodou.
2. Obecně závaznou vyhlášku města Tišnova č. 5/2004, kterou se stanoví kritéria pro určení pořadí žádostí o bytovou náhradu.
3. Pravidla k přijímání, posuzování a vyřizování žádostí o nájem, podnájem nebo výměnu bytu ve vlastnictví města Tišnova.
4. Celoroční hospodaření města Tišnov za rok 2003 včetně zprávy auditora, bez výhrad.
5. Návrh rozpočtových opatření města Tišnov k 31. 3. 2004.
6. Vyhlášení záměru prodeje jednopokojového bytu č. 993-11 ve 3. patře domu čp. 993 na ulici Halasova Tišnov o výměře 33,44 m<sup>2</sup> ve smyslu čl. 7 odst. 5 Zásad prodeje domů a bytů v majetku Města Tišnov obálkovou metodou jako volného bytu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem a připočtením nutných nákladů spojených s prodejem, daně z převodu nemovitostí a zůstatkové části fondu oprav, kterou prodávající vložil do fondu oprav ke dni prodeje bytové jednotky.
7. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene ve prospěch JME Brno, na umístění a provozování kabelu nízkého napětí na pozemku p.č. 2355/1 v k.ú. Tišnov.
8. Návrh kupní smlouvy ohledně převodu vlastnictví pozemku p.č. 2026/3 o výměře 511 m<sup>2</sup> v k.ú. Tišnov následujícího obsahu:
  1. Kupující Město Tišnov se zavazuje využít předmětný pozemek nebo jeho část pro účely vybudování komunikace, spojující ulice U Svratky, Karasova a Na Mlékárně s tím, že výstavba komunikace bude zahájena nejpozději do 31.12.2009.
  2. Pro případ nesplnění tohoto závazku sjednávají smluvní strany právo prodávajících odstoupit od této kupní smlouvy.
  3. Pro případ následného prodeje výše uvedeného pozemku nebo jeho části do vlastnictví jiného subjektu, zavazuje se Město Tišnov zaplatit prodávajícímu Zdeňku a Petru Ptáčkovým případný rozdíl mezi kupní cenou stanovenou ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> a kupní cenou, za kterou by byl budoucí prodej realizován. Finanční plnění, vyplývající z tohoto závazku je splatné do 30 dnů od zaplacení budoucí kupní ceny Městu. Tišnov.
9. Uzavření dohody o uznání dluhu a jeho zaplacení s panem Vladimírem Packem, bytem Tišnov za podmínky, že bude řádně hrazeno běžné nájemné, v měsíčních splátkách po 1 000,- Kč od měsíce března 2004 až do úplného zaplacení.
10. Uzavření dohody o uznání dluhu a jeho zaplacení s manželi Marií a Jiřím Olejníčkovými, bytem Tišnov za podmínky, že bude řádně hrazeno běžné nájemné, v měsíčních splátkách 5 000,- Kč od měsíce března 2004 až do úplného zaplacení.

11. Uzavření dohody o uznání dluhu a jeho zaplacení s paní Ludmilou Kučerovou, bytem Tišnov za podmínky, že bude řádně hrazeno běžné nájemné, v měsíčních splátkách 1 000,- Kč od měsíce dubna 2004 až do úplného zaplacení.
12. Změnu č. V. územního plánu sídelního útvaru Tišnov ve znění doloženého návrhu „Usnesení“ a zároveň vydání obecně závazné vyhlášky č. 4/2004, kterou se závazné části ÚPN SÚ Tišnov, vymezené obecně závaznou vyhláškou města Tišnova č. 37/1998 doplňují o závazné části změny č. V. ÚPN SÚ Tišnov a to v předloženém znění.
13. Změnu č. VI.b územního plánu sídelního útvaru Tišnov ve znění doloženého návrhu „Usnesení“ a zároveň vydání obecně závazné vyhlášky č. 6/2004, kterou se závazné části ÚPN SÚ Tišnov, vymezené obecně závaznou vyhláškou města Tišnova č. 37/1998, doplňují o závazné části změny č. VI.b ÚPN SÚ Tišnov a to v předloženém znění.
14. a) Pořízení změny č. VII. územního plánu sídelního útvaru Tišnov.  
b) Digitální zpracování územního plánu sídelního útvaru Tišnov (včetně změn) pro GIS dle metodiky Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně.
15. Na základě ustanovení § 55 odst. 4 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením 84 citovaného zákona text a podmínky „Smlouvy o spolupráci mezi městem Tišnovem (Česká republika) a městem Sereď (Slovenská republika)“.
16. Ing. Moniku Dokládalovou přísedícím Okresního soudu Brno – venkov pro funkční období let 2004 – 2008.
17. Přihlášení do soutěže o Cenu Petra Parléře.

### **ZM neschvaluje:**

1. Prodej nemovitosti čp. 360 na ulici Klášterská v Tišnově panu Vladimíru Frantovi.
2. Prodej části pozemku p.č. 29/1 v k.ú. Hájek panu Dušanu Gromusovi, bytem Brno.

### **ZM odkládá:**

1. Rozhodnutí o možnosti prodeje nemovitostí na ulici Klášterská do doby ukončení realizace stavby komunikace z ulice Janáčkova k uvažovanému mostu přes řeku Svatku do obce Předklášteří.
2. Rozhodnutí o prodeji bytu č. 1640-1 na ulici Květnická v Tišnově současným nájemcům Josefu a Petře Havlíkovým do doby pravomocného ukončení určovací žaloby mezi Městem Tišnov a Společenství vlastníků o určení, zda se jedná o podstatnou změnu týkající se společných částí domu čp. 638, 1639, 1640 na ulici Květnická v Tišnově.

**ZM bere na vědomí:**

1. Zprávu o činnosti RM do 17.3.2004.
2. Zprávu o zajištění sociální politiky města Tišnova.
3. Zprávu o sportu a mládeži v Tišnově za rok 2003.
4. Výroční zprávu komise pro děti a mládež za rok 2003.
5. Zprávu o realizaci investic.
6. Zprávu o odpadech za rok 2003.
7. Žádost paní Anny Biháriové o přidělení bytu a schvaluje odpověď žadatelce, že z důvodu platební nekázně a dluhu vůči Městu Tišnov na nájemném a službách spojených s užíváním bytu a poplatku z prodlení, zatím nebude její žádosti o přidělení bytu vyhověno.
8. Zápis č. 02/2004 ze schůze kontrolního výboru ze dne 26.2.2004.
9. Zápis č. 01/2004 ze schůze finančního výboru ze dne 3.3.2004.

**ZM ukládá:**

1. RM připravit do příštího zasedání ZM novelu obecně závazné vyhlášky č. 1/2004 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství dle připomínek.

.....  
Ing. František Svoboda  
starosta města Tišnova

.....  
Mgr. Jaroslav Komprš  
1. místopředseda